

АКТ
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ
по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме
(разработке проектной документации (внесению изменений / корректировке))

г. Тюмень
местонахождение

« 27 » марта 20 26 г.
дата

Комиссия, назначенная

Некоммерческая организация
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
наименование организации-заказчика, назначившей комиссию

решением (приказом) № 0095-ОД от

« 19 » марта 2026 г. в составе

дата

представители Заказчика

Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.

должность, фамилия, имя, отчество

Начальник проектного отдела – главный инженер НО «ФКР ТО»
Коноваленко Г.В.

Начальник отдела технического контроля НО "ФКР ТО" Бытов А.В.

должность, фамилия, имя, отчество

представители органа
исполнительной власти и органа
местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Представитель МКУ «Служба технического контроля»

должность, фамилия, имя, отчество

представитель (представители) лица,
осуществляющего управление
многоквартирным домом, и (или)
лица, выполняющего работы по
содержанию и ремонту общего
имущества в многоквартирном доме
(при наличии)

Представитель ООО УК "БЛАГО"

И. И. Ксеноф Заминира А.Ф.

должность, фамилия, имя, отчество

лицо (лица), которое (которые) уполномочено
(уполномочены) действовать от имени
собственников помещений в многоквартирном
доме (в случае, если капитальный ремонт
проводится на основании решения собственников
помещений в этом многоквартирном доме))

Отсутствует

фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя
подрядной организации

Директор ООО «ТСК «Форт» Андреев И.Н.

должность, фамилия, имя, отчество

Установила:

1. Предъявлена к приемке разработанная проектная документация для капитального ремонта:
оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации
на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (фасада) многоквартирного
дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Северная, д. 2 ✓

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «ТСК «Форт» ✓

наименование проектной организации,

№ 184П/25 от 22.10.2025 ✓

номер договора, дата его заключения

3. Разработка проектной документации осуществлена в сроки:

Начало оказания услуг
(согласно Договору)

22.10.2025 ✓

число, месяц, год

Плановое окончание предоставления
услуг
(согласно Договору)

01.04.2026 ✓

число, месяц, год

Фактическое окончание предоставления
услуг
(дата подписания акта приемки комиссией
оказанных услуг по разработке проектной
документации)

27.03.2026 ✓

число, месяц, год

4. На основании ознакомления с разработанной проектной документацией по капитальному ремонту оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (фасада) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Северная, д. 2
наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленную к приемке разработанную проектную документацию для выполнения капитального ремонта оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (фасада) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Северная, д. 2
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

утвердить и принять в производство работ

Комиссия:

подпись	Евдокимов К.Ф.
подпись	расшифровка подписи
подпись	Коноваленко Г.В.
подпись	расшифровка подписи
подпись	Бытов А.В.
подпись	расшифровка подписи
подпись	Заминича А.Р.
подпись	расшифровка подписи
подпись	Васильченко С.И.
подпись	расшифровка подписи
подпись	расшифровка подписи
подпись	расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:

подпись	Андреев И.Н.
	расшифровка подписи

Представитель ДНСК ТО, уведомленный
назначенный образом не явился



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГOKBAPТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: nofkrto@yandex.ru, сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

19.03.2026 № 01-17-26/02732

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

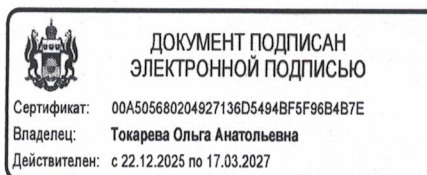
В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 12 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



А К Т
передачи проектной документации по объекту
« обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Северная, д. 2 »

(наименование объекта)

в рамках договора №184П/25 от « 22 » октября 2025 г. ✓

г. Тюмень

« 27 » марта 2026 г.

Мы, нижеподписавшиеся

представитель Заказчика

Некоммерческая организация
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»

(наименование организации)

Начальник проектного отдела – главный инженер НО «ФКР ТО» Коноваленко Г.В.

Ф. И. О., должность)

с одной стороны, и

представитель Исполнителя

ООО «ТСК «Форт» ✓

(наименование организации)

Директор Андреев И.Н.

Ф. И. О., должность)

составили настоящий акт о нижеследующем:

В соответствии с договором

№ 184П/25 от « 22 » октября 2025 г. ✓

Исполнитель оказал услуги по разработке проектной документации по объекту

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Северная, д. 2 ✓

(наименование объекта)

оказание услуг по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества

для производства на нем

многоквартирных домов (фасад) ✓

(наименование услуги)

и как результат оказанных услуг передал оформленную следующую документацию:

№ п/п	Наименование документа	Шифр, № документа	Количество экземпляров
1.	Рабочая документация		4
2.	Сметная документация		4
3.	ПОКР		4
4.	Техническое заключение		4

Услуги оказаны в соответствии с требованиями договора

№184П/25 от « 22 » октября 2025 г. ✓

Принял
Представитель Заказчика

Начальник проектного
отдела – главный инженер
НО «ФКР ТО»

должность

подпись

Коноваленко Г.В.
расшифровка подписи

Сдал
Представитель Исполнителя

Директор
должность

подпись

Андреев И.Н.
расшифровка подписи

Акт № 21 от 27 марта 2026 г.

Исполнитель: ООО "ТСК "ФОРТ", ИНН 7203432030, 625019, Тюменская область, г.о. Город Тюмень, г Тюмень, ул Республики, дом 204А, офис 404, тел.: +7 (912) 9750045, р/с 40702810367100025121, в банке ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 ПАО СБЕРБАНК. БИК 047102651. к/с 30101810800000000651 ✓

Заказчик: НО "ФКР ТО", ИНН 7204201389, 625048, Тюменская обл, Тюмень г., Новгородская ул., дом 10, р/с 40603810706280000007, в банке ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПАО) В Г. ЕКАТЕРИНБУРГЕ. БИК 046577952. к/с 30101810400000000952 ✓

Основание: Договор № 184П/25 от 22.10.2025 ✓

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Разработка проектно-сметной документации (ремонт фасада) по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень, ул. Северная, д.2 ✓		шт	104 241,55	104 241,55

Итого: 104 241,55 ✓
Без налога (НДС)
Неустойка: 0,00
Итого к оплате: 104 241,55 ✓

Всего оказано услуг 1, на сумму 104 241,55 руб.

Сто четыре тысячи двести сорок один рубль 55 копеек

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Директор ООО "ТСК "ФОРТ"

Андреев И. Н.

ЗАКАЗЧИК

НО "ФКР ТО"

Директор

Семославов К.И.